

## गावाचे नाव : लोअर परेल

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2408524055
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1253903824.3875
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: युनिट नं 2901, माळा नं: 29वा मजला, इमारतीचे नाव: कोडनेम नं.1 वन लोढा प्लेस, ब्लॉक नं: अप्पर वरळी,मुंबई, रोड : सेनापती बापट मार्ग, इतर माहिती: सोबत एकूण 43 कार पार्किंग(4 कार पार्किंग बी 1 मध्ये व 39 मेकॅनिकल कार पार्किंग पी2 ते पी7 मध्ये)( ( C.T.S. Number : 443, 444, 2/445, 446 व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	2401.45 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वन प्लेस कमर्शियल्स प्रा.लि. तर्फे कु. मु. सुरेन्द्रन नायर तर्फे कु. मु. शैलेश मोरे वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 412 4था मजला 17जी वर्धमान चेंबर कावसजी पटेल रोड हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAWCS8190C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निप्पोन लाइफ इंडिया असेट मॅनेजमेंट लिमिटेड तर्फे ऑथराईज सिग्नेटरी पराग जोगळेकर चीफ फायनांशियल ऑफिसर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 4था मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AAACR2668G 2): नाव:-निप्पोन लाइफ इंडिया असेट मॅनेजमेंट लिमिटेड तर्फे ऑथराईज सिग्नेटरी सुनील शर्मा नॅशनल लीड इन्फ्रास्ट्रक्चर अॅन्ड अॅडमीन वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 4था मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AAACR2668G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/11/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/11/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18933/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	144512000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

## गावाचे नाव : लोअर परेल

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2451758035
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1217134394.85
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: युनिट नं 3001, माळा नं: 30वा मजला, इमारतीचे नाव: कोडनेम नं.1 वन लोढा प्लेस, ब्लॉक नं: अप्पर वरळी,मुंबई, रोड : सेनापती बापट मार्ग, इतर माहिती: सोबत एकूण 44 कार पार्किंग(4 कार पार्किंग बी 1 मध्ये व 40 मेकॅनिकल कार पार्किंग पी2 ते पी7 मध्ये)(( C.T.S. Number : 443, 444, 2/445, 446 व दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	2444.56 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-वन प्लेस कमर्शियल्स प्रा.लि. तर्फे कु. मु. सुरेन्द्रन नायर तर्फे कु. मु. शैलेश मोरे वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 412 4था मजला 17जी वर्धमान चेंबर कावसजी पटेल रोड हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAWCS8190C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निर्पॉन लाइफ इंडिया असेट मॅनेजमेंट लिमिटेड तर्फे ऑथराईज सिग्रेटरी पराग जोगळेकर चीफ फायनांशियल ऑफिसर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 4था मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AAACR2668G 2): नाव:-निर्पॉन लाइफ इंडिया असेट मॅनेजमेंट लिमिटेड तर्फे ऑथराईज सिग्रेटरी सुनील शर्मा नॅशनल लीड इन्फ्रास्ट्रक्चर अँड अँडमीन वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 4था मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400013 पॅन नं:-AAACR2668G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/11/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/11/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18934/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	147106000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.